

An architectural rendering of a modern, multi-story residential or commercial building at dusk. The building features a prominent grid-like facade with large windows and balconies, some of which are illuminated from within. The sky is a deep blue with light clouds. In the foreground, there are streetlights, traffic signals, and a few cars. A white rectangular box in the top right corner contains the text 'RAYHANAH AVENUE'.

RAYHANAH
AVENUE



THE PROJECT

Rayhanah Avenue is Memaar Al Morshedy's one of the latest mixed-use complex project that consists of ground floor, mezzanine commercial floors and 11 residential floors, with a unique and state-of-art architectural designs. The project offers a beautiful and luxurious residential community by providing more than 900 residential units with a wide variety of spaces that ranges from 73 sqm to 194 sqm.

The project unique architectural design aims to enhance the surrounding living atmosphere which reflects on the compound residents and allow them to enjoy every living moment.

Rayhanah Avenue enjoys a premium location directly facing Wadi Degla Club; in addition to many stunningly and beautiful surroundings which offer all the residents aesthetic views, a lot of entertainment, services and activities that vary from swimming pools, spa, gym, restaurants, cafes, commercial stores and more facilities to satisfy all clients needs.

المشروع

ريحانه أفينيو هو من أحدث مشاريع معمار المرشدي، وهو مشروع سكني تجاري متكامل، مكون من أرض و ميزانين تجاري و 11 طابقاً سكنياً و يضم ما يقرب من ٩٠٠ وحدة سكنية بمساحات تبدأ من ٧٣ متراً وحتى ١٩٤ متراً.

ريحانه أفينيو هو عبارة عن مشروع سكني صمم بتقنيات العمارة الحديثة التي تهدف الى الرقى بالبيئة السكنية لاضفاء طابع خاص ينعكس على قاطني المجمع ليؤسس حياة مريحة تتميز بالرفاهية والهدوء ليستمتع الجميع بكل لحظة.

يتميز هذا المشروع بموقع فريد، فهو يطل مباشرة على نادي "وادي دجلة"، كما يتمتع بالعديد من الأنشطة الترفيهية و الخدمة المتكاملة، من حمامات سباحة، جيم، مطاعم، كافيهات، محلات تجارية و غيرها من الخدمات التي تلبي مختلف إحتياجات العملاء.

THE DEVELOPER

Memaar Al Morshedy, is one of Egypt's leading privately owned real estate developers.

We aim to deliver unique real estate developments that cater to individual homeowners and businesses alike. Our main goal is to deliver real-estate solutions that provide convenience and luxury to our clients.

We have thirteen projects in prime locations across the city. Each of these signature mixed-use developments has its personal unique style and design.

We continuously strive to envision Cairo's streetscape and revitalize its urban neighborhoods, and constantly set new benchmarks by raising the standards of quality, design and convenience.

المُطوّر

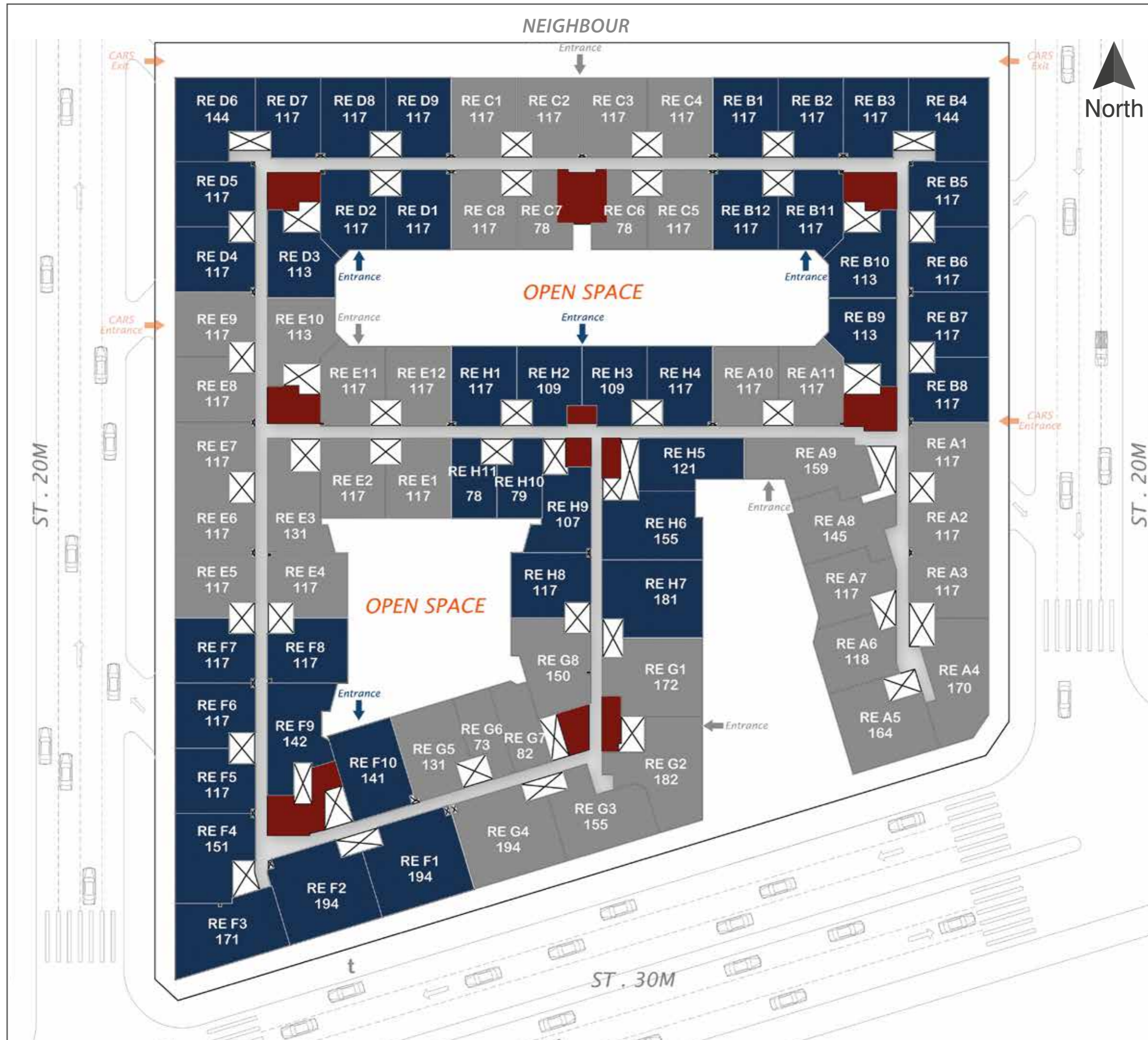
معمار المرشدي، هي احدي شركات القطاع الخاص الرائدة في مجال التنمية العقارية في مصر.

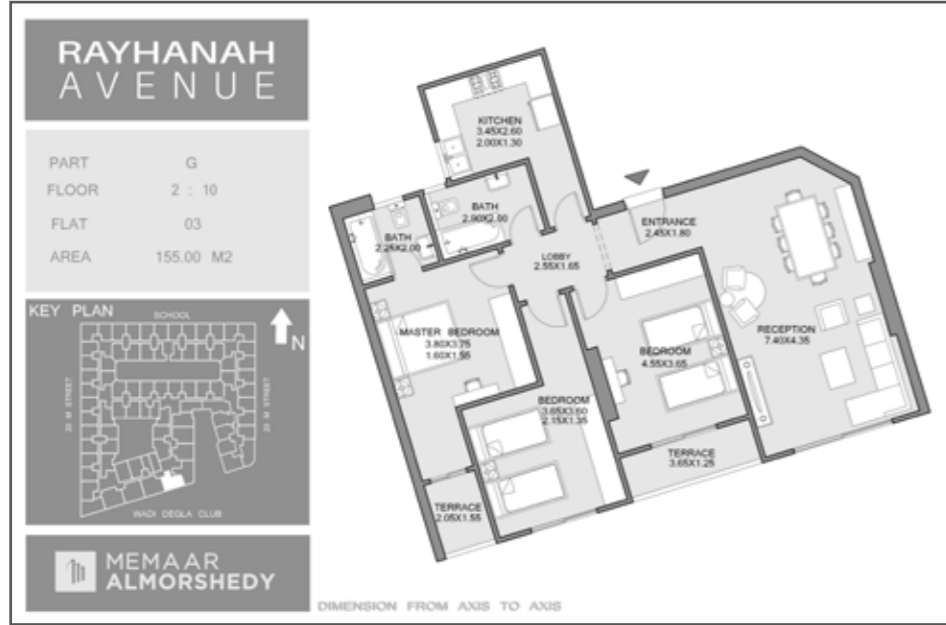
هدفنا الرئيسي هو تقديم تنمية عقارية مميزة تخدم مالكي الوحدات السكنيه من الأفراد و أصحاب الأعمال و المؤسسات على حد سواء.

تؤكد ثقافتنا المطورة للعقار بتقديمنا الحلول العقارية التي تمنح مزيدا من الراحة و الرفاهية لعملائنا.

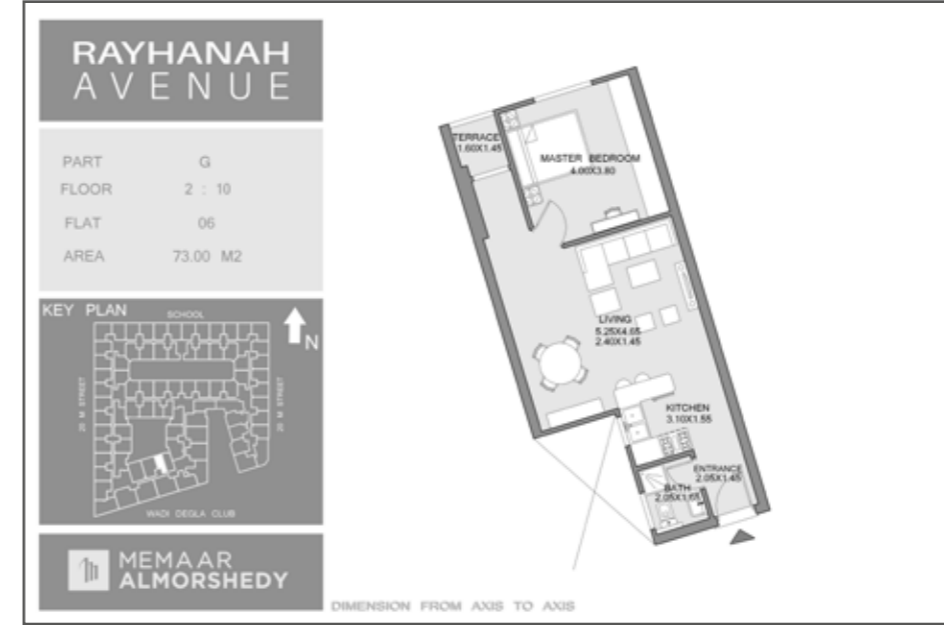
لدينا ثلاثة عشر مشروعاً بمناطق مميزة يتسم كل منها بتصميمه و اسلوبه و رؤيته مما يجعلنا نسعى دائماً لإعادة تطوير شوارع القاهرة و تنشيط الأحياء الحضارية بما يتناسب مع أهميتها و عبقها التاريخي المعماري بمعايير جودة عالمية و تصميمات معمارية مناسبة.



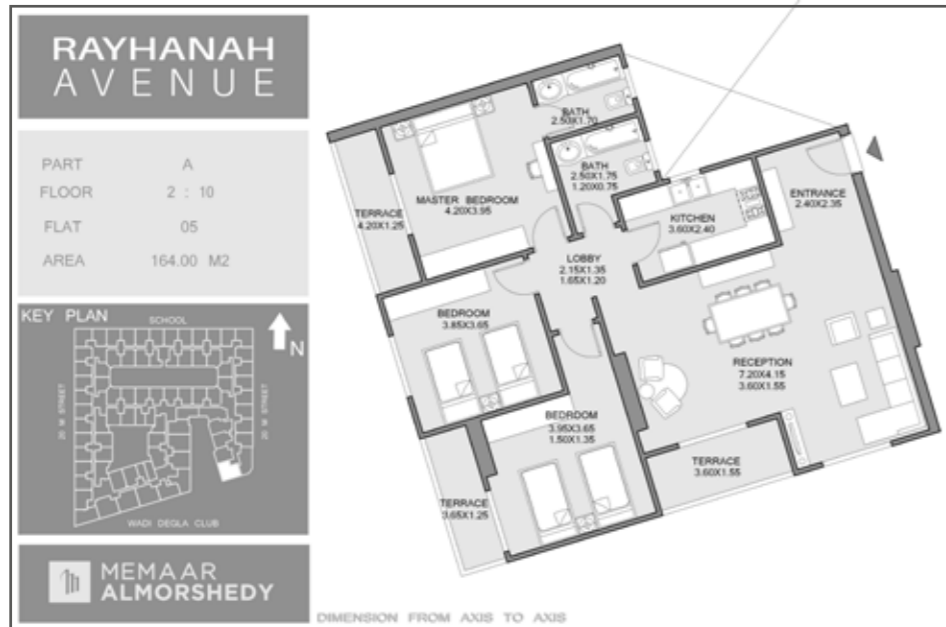




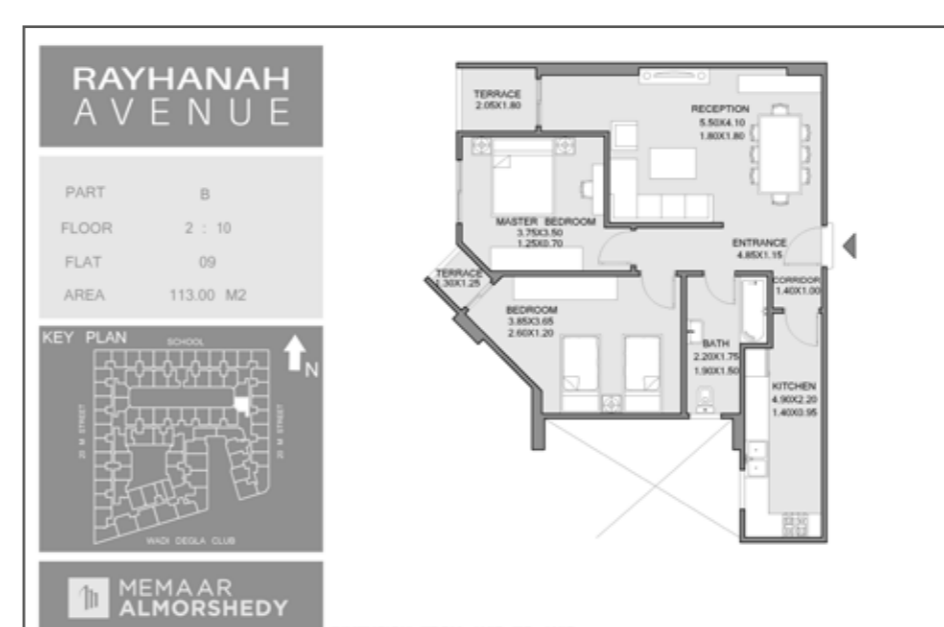
مساحة 100 متر



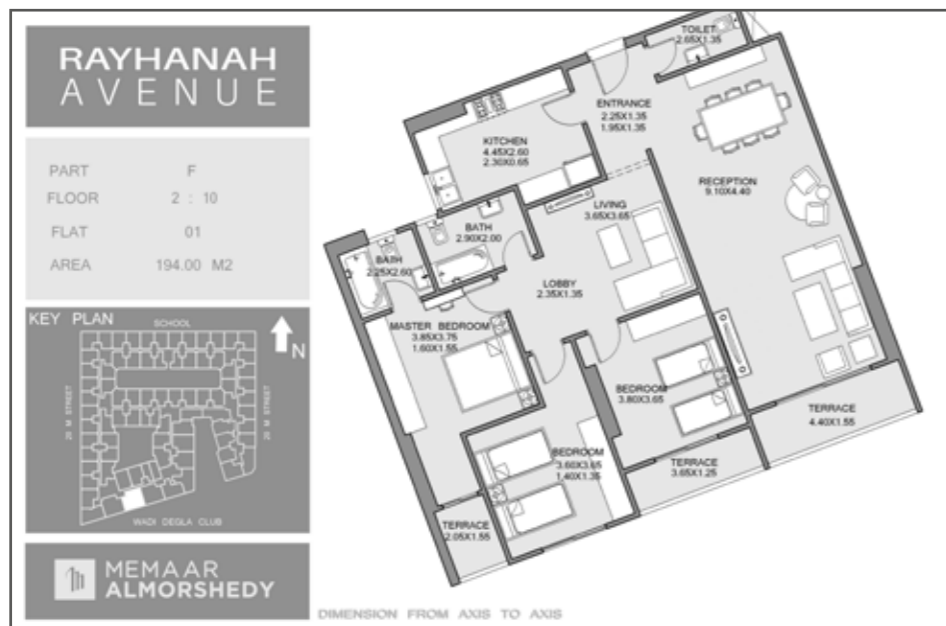
مساحة ٧٣ متر



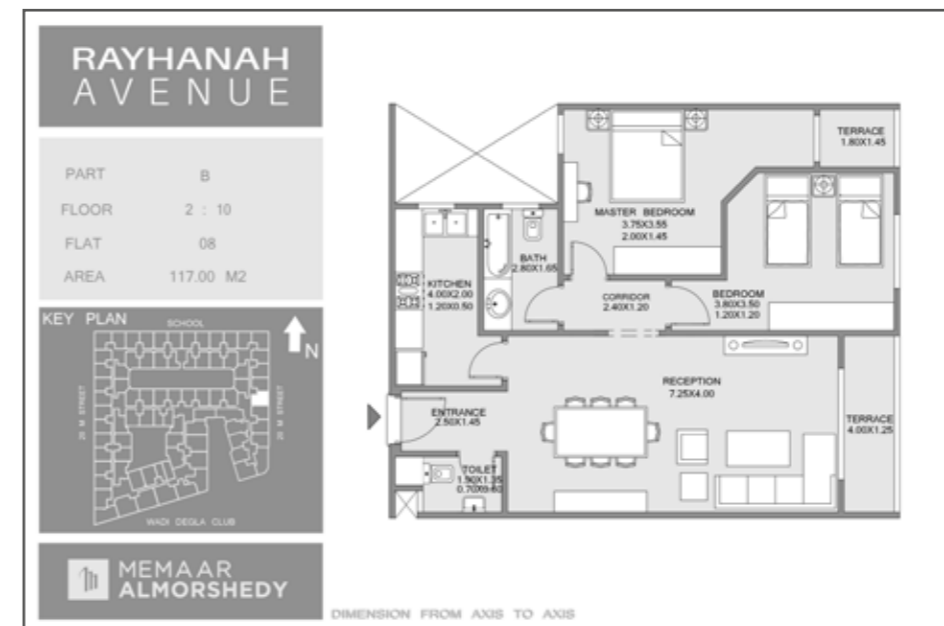
مساحة ١٦٤ متر



مساحة ١١٣ متر



مساحة ١٩٤ متر



مساحة ١١٧ متر



MAP

الخريطة

